

Kobyłka, dnia 27.11.2018 r.

LIST REFERENCYJNY

„Kobyłka DOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Kobyłce 05-230, ul. Warszawska 14A zaświadcza, że Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „WAMACO” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie 20-471, ul. Olszewskiego 8 na podstawie umowy nr 1/10/2016 o prace budowlane zawartej dnia 20.10.2016r. było Wykonawcą inwestycji: wykonanie budynku mieszkalno – usługowego wraz z infrastrukturą techniczną wewnętrzną i zewnętrzną, zjazdem do garażu, parkingiem podziemnym i zewnętrznym na działkach ew. nr 21/18, 21/22, 21/20 i 21/17 z obrębu 35 przy ul. Leśnej 8 w Kobyłce.

Zakres rzeczowy robót obejmował:

1. Roboty ogólnobudowlane o następującej charakterystyce:

- a) konstrukcja kondygnacji podziemnej i parter wykonane jako żelbetowe wylewane na mokro, pozostałe kondygnacje wykonane w technologii TECHNOBETON, stropodach gęsto żebrowy izolowany styropianem i kryty papą termozgrzewalną o pow. 1 251 m²;
- b) elewacja ścian zewnętrznych metodą lekko-mokrą o pow. 3 380 m²;
- c) miejscowo fasada wentylowana z okładzin Fundermax o pow. 276 m²;
- d) dostarczenie i montaż dźwigów elektrycznych o udźwigu Q=1000 kg, 6 przystanków, o wymiarach kabin 1100 x 2100 mm – 3 szt.

2. Instalacje wewnętrzne sanitarne:

- a) instalacja wodna;
- b) instalacja kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków;
- c) instalacja kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym;
- d) instalacja kanalizacji deszczowej wraz z przepompownią wód opadowych;
- e) wentylacja grawitacyjna;

- f) wentylacja mechaniczna (w części usługowej);
 - g) instalacja strumieniowego oddymiania garażu wraz z agregatem prądotwórczym zasilania awaryjnego;
 - h) instalacja centralnego ogrzewania,
 - i) technologia kotłowni wodnej gazowej o mocy 460K W
 - j) instalacja gazowa
2. Instalacje wewnętrzne elektryczne i teletechniczne.
3. Instalacja SAP.
4. Uzbrojenie i zagospodarowanie terenu:
- a) sieć deszczowa;
 - b) przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, deszczowe;
 - c) oświetlenie terenu;
 - d) ukształtowanie terenu (parkingi i chodniki przy budynku w ilości 736 m²);
 - e) śmietnik;
 - f) zieleń przy budynku z trawnikami w ilości 990 m².

Dane charakterystyczne budowy:

Liczba lokali mieszkalnych – 84 mieszkania

Liczba lokali usługowych – 6 lokali;

Liczba kondygnacji budynku – 5 kondygnacji nadziemnych i 1 podziemna;

Kubatura obiektu – 37 553,37 m³

Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych i usługowych – 7 993,21 m²

w tym powierzchnia użytkowa mieszkań (PUM) – 4 183,98 m²

Powierzchnia całkowita – 10 289,67 m²

Powierzchnia zabudowy – 1 479,57 m²

Wartość umowna robót wynosiła – **15 183 950,00 zł brutto**

Termin realizacji zadania - od 20.10.2016 r. do 30.10.2018 r.



P.P.H. WAMACO wykonało ww. prace zgodnie z obowiązującymi przepisami, na wysokim poziomie staranności, zgodnie z najnowszym stanem wiedzy w tej dziedzinie.

Roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wiceprezes Zarządu
Skop Andrzej
Andrzej Skop